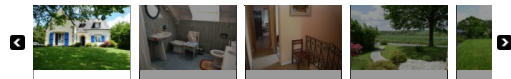


Maison 6 Pièces 56160 Lignol**205 000 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(200 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16485**House for sale /
Maison à vendre
56160 Lignol****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Hall - 11 m²Cuisine / Salle à manger - 20 m²Arrière cuisine - 3,50 m²Salon-séjour - 35 m²Salle de bains - 5 m²

WC

Chambre - 10,50 m²**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, (30 m², 14,50 m², 13 m²)

Grenier

Salle d'eau et WC - 5,50 m²**Sous-sol :**Garage - 31,50 m²Bureau - 11,50 m²Cave - 12,50 m²Buanderie - 11 m²Atelier - 22 m²

WC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - F - 352 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - C - 11 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 154 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Cour
- Terrasse
- Abris de jardin
- Terrain - 1 803 m²
- Parking

